

képzés napja: 2026.06.15.  
képzés helye: Gádna Községi Önk.

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült a **05-656400** kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének (Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség) képviselője által **2026. május 29. napján 9:00 órára** összehívott földtulajdonosi gyűlésen, a **3809 Selyeb, Központi Telep** címen.

Jelen vannak a jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti íven feltüntetett személyek. A jelenléti ív tartalmazza a megjelentek nevét, lakcímét és az általuk tulajdonosként vagy meghatalmazottként képviselt terület nagyságát, valamint a megjelentek által képviselt területnek a vadászterület egészéhez viszonyított arányát.

A regisztrációt követően Csukás Bertalanné, a gyűlést összehívó földtulajdonosi közös képviselő megnyitja a gyűlést, köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a gyűlés határozatképes. Megállapítja, hogy a gyűlés hirdetményének kifüggesztésére a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon, helyeken és tartalommal került sor és ismerteti a napirendi pontokat:

1. napirendi pont: A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének és a hitelesítőknak a megválasztása.

A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének Csukás Bertalant, jegyzőkönyv vezetőjének Gömöri Attila Mihályt, hitelesítőknak Jancsó Istvánt és Dobos Dénest javasolja, melyet szavazásra bocsát.

### 1/2026 (05. 29.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal megválasztotta a gyűlés levezető elnökének Csukás Bertalant, jegyzőkönyv vezetőjének Gömöri Attila Mihályt, hitelesítőknak Jancsó Istvánt és Dobos Dénest.

2. napirendi pont: A földtulajdonosi közös képviselő beszámolója a 2025/2026-os vadászati év pénzügyi gazdálkodásáról.

A földtulajdonosi közös képviselő ismerteti a Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség pénzügyi helyzetét, tételesen felsorolja a bevételeket és a működéshez szükséges kiadásokat.

### 2/2026 (05. 29.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal elfogadja a földtulajdonosi közös képviselő pénzügyi beszámolóját.

3. napirendi pont: A Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség Működési Szabályzata alapján a tárgyévre vonatkozó haszonbérleti díj mértékének megállapítása. A földtulajdonosi közös képviselő javasolja, hogy a kiadások levonása után hektáronként 267,-Ft, azaz kétszázhatvanhét forint legyen a vadászterület használatáért a tulajdonosi közösség tagjainak hektáronként fizetendő haszonbérleti díj.

### 3/2026 (05. 29.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal elfogadja a 2025/2026-os vadgazdálkodási évre kifizetendő 267,- Ft/ha összegű haszonbérleti díjat.

4. napirendi pont: Földtulajdonosok részére haszonbérleti díj kifizetése. A tulajdonosi közösség tagjai között felosztásra kerülő összegeket az egyes tulajdonosok – tulajdonjoguk Vtv. és

végrehajtási rendeletei által meghatározott igazolása esetén – a hirdetményben megjelölt helyen és időben személyesen, vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottjuk útján vehetik át a közös képviselőtől. Az a tulajdonos, aki az őt megillető hasznbérleti díjat a gyűlésen nem tudja átvenni, erre vonatkozó igényét a közös képviselővel történő telefonos egyeztetés (telefonszám: +36302231835) után érvényesítheti.

#### 4/2026 (05. 29.) sz. határozat

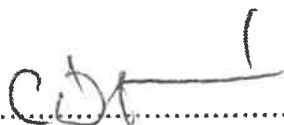
A földtulajdonosi gyűlés egyhangú határozattal úgy dönt, hogy az a tulajdonos, aki az őt megillető hasznbérleti díjat a gyűlésen nem tudja átvenni, erre vonatkozó igényét Csukás Bertalannal történő telefonos egyeztetés (telefonszám: +36302231835) után érvényesítheti.

5. napirendi pont: az elévülési időn túl fel nem vett hasznbérleti díj felhasználása. A földtulajdonosi gyűlés tagjainak javaslata alapján az 5 év elévülési időn túl fel nem vett hasznbérleti díjakat a közösség a vadászterületen vadkár megelőzési célokra - villanypásztor létesítése, kémiai vadriasztó szer alkalmazása, kerítés építése- fordítsa.

#### 5/2026 (05. 29.) sz. határozat

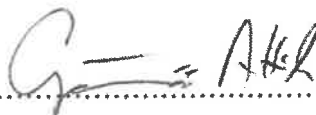
A földtulajdonosi gyűlés egyhangú határozattal úgy dönt, hogy az elévülési időn túl fel nem vett hasznbérleti díjakat a közösség vadkár megelőzési célokra - villanypásztor létesítése, kémiai vadriasztó szer alkalmazása, kerítés építése - fordítsa.

A fentieket követően, mivel a közgyűlés egyéb napirendi pontot megtárgyalni nem kívánt, a levezető elnök a közgyűlést 10:00 órakor berekesztette.



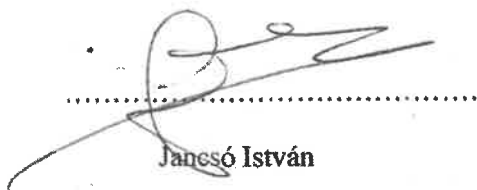
Csukás Bertalan

levezető elnök



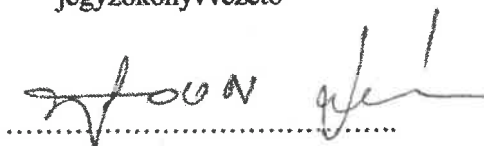
Gömöri Attila Mihály

jegyzőkönyvvezető



Jancsó István

hitelesítő



Dobos Dénes

hitelesítő

A 2026. 05. 29. napjának 9:00 órákor 3809 Selyeb Központi telepen megtartott földtulajdonosi gyűlésről készült jelenléti iv (regisztráció)

| Sor-szám | Név                       | Lakcím                         | Képviselet terület | Képviselet terület %-os aránya a megjelentekhez viszonyítva | Aláírás            |
|----------|---------------------------|--------------------------------|--------------------|---|--------------------|
| 1        | Dobos Péter               | 3026. Baktalacska              | 209.68             | 4.45%   | <i>[Signature]</i> |
| 2        | Babai István              | 3813. Mura                     |                    |   |                    |
| 3        | Gömörvi Árpád             | 1174. V.P. Szilágyi Dezső u 61 | 1008.382           | 21.28%  | <i>[Signature]</i> |
| 4        | Jancsó István             | 5800 Székely Balassa 13        | 571.48             | 12.2%   |                    |
| 5        | <del>Demeter István</del> | 5800 Székely Bektulcs 16.63    |                    | 0.3%  | <i>[Signature]</i> |
| 6        | Csukás Bertalan           | 3809 Selyeb, Csuka tanjárat    | 908                | 19.29%  |                    |
| 7        |                           |                                |                    |   |                    |
| 8        |                           |                                |                    |   |                    |
| 9        |                           |                                |                    |   |                    |
| 10       |                           |                                |                    |   |                    |
| 11       |                           |                                |                    |   |                    |
| 12       |                           |                                |                    |   |                    |
| 13       |                           |                                |                    |   |                    |
| 14       |                           |                                |                    |   |                    |
| 15       |                           |                                |                    |   |                    |
| 16       |                           |                                |                    |   |                    |
| 17       |                           |                                |                    |   |                    |
| 18       |                           |                                |                    |   |                    |
| 19       |                           |                                |                    |   |                    |
| 20       |                           |                                |                    |   |                    |
| 21       |                           |                                |                    |   |                    |

Regisztrált terület összesen: 4421.5... 4.70773 ha  
 megjelentek: 2.77717 ha  
 57.71%

